

Balance

El I Congreso Nacional Construir en Clave Sostenible muestra la unidad y el compromiso del sector de la edificación para afrontar los cambios normativos inminentes apostando por la calidad arquitectónica

- El congreso ha sido organizado por el Observatorio 2030 del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE), con la colaboración del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU) y Saint-Gobain, y ha reunido a más de 60 expertos/as y unos 300 profesionales que han abordado y analizado aspectos relativos al Plan Nacional de Renovación de Edificios y del Código Técnico de la Edificación, la descarbonización del parque edificado, la industrialización y la digitalización, los nuevos “modelos de habitar”, la regeneración, la renovación y la rehabilitación urbana, basados en los principios de la Nueva Bauhaus, promovida desde la Comisión Europea
- Expertos y Administraciones Públicas coinciden en que la construcción sostenible es una responsabilidad ética y colectiva que debe aunar la protección del planeta y el bienestar de las futuras generaciones.
- El Congreso Nacional cierra el ciclo de una ambiciosa iniciativa que ha incluido más de 26 jornadas temáticas y actividades paralelas celebradas a lo largo de un año por todo el territorio nacional con el apoyo de los Colegios de Arquitectos

Madrid, 9 junio de 2025. El primer Congreso Nacional “Construir en Clave Sostenible”, que ha reunido durante dos días, en Madrid, a unos 300 profesionales del sector de la edificación, la arquitectura y otras actividades afines, ha finalizado con importantes reflexiones y conclusiones sobre los principales avances normativos y retos sobre sostenibilidad y calidad arquitectónica que van a marcar el futuro próximo del sector de la edificación.

Organizado por el Observatorio 2030 del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE), con la colaboración de Saint-Gobain y el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, el congreso ha servido para mostrar el alineamiento de todos los agentes del sector y las Administraciones Públicas para aunar esfuerzos y hacer frente a los efectos del cambio climático con una edificación más sostenible. En esta línea, ha evidenciado el compromiso conjunto para impulsar, por un lado, la rehabilitación integral del parque de viviendas y edificios

ya existentes con medidas que aúnan eficiencia energética, accesibilidad, conservación y funcionalidad, y, por otro, la construcción sostenible, que implica mejorar los procesos actuales aprovechando herramientas, como la industrialización o la digitalización, que debe poner al servicio de la calidad arquitectónica para garantizar el bienestar del conjunto de la población. En un momento de profunda transformación, la construcción se enfrenta al desafío –y a la oportunidad– de reinventarse para ser verdaderamente sostenible, eficiente y respetuosa con el entorno y las personas.

En consonancia con todo ello, durante el congreso también ha quedado clara la necesidad de un pacto en torno a la vivienda en España, que reúna a todos los agentes del sector, con el fin de resolver este problema social tan acuciante, principalmente, para los sectores de la población más vulnerables y para los jóvenes.

Por una arquitectura libre de emisiones

La jornada inaugural del I Congreso Nacional “Construir en Clave Sostenible” contó con la intervención del secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU). **Iñiqui Carnicero** destacó que, a través de iniciativas como el Proyecto Arce 2050, que busca una arquitectura cero emisiones, y el nuevo PERTE de la industrialización de la vivienda, el Ministerio está trazando una hoja de ruta “ambiciosa y realista para alcanzar la neutralidad climática del parque edificado en España, sin renunciar a la calidad de vida, la belleza ni la accesibilidad de los edificios”.

Para el MIVAU, este foro profesional ha servido para ver el fuerte compromiso del sector por la sostenibilidad, la innovación y su voluntad de construir un futuro más verde, justo y bello, donde la arquitectura tiene un papel fundamental en la transformación sostenible de nuestro parque edificado. En este aspecto, se están impulsando medidas encaminadas hacia un modelo de desarrollo urbano y territorial que integre sostenibilidad, calidad arquitectónica y cohesión social.

Sobre sostenibilidad, la directora general de Agenda Urbana y Arquitectura del MIVAU, María Teresa Verdú, señaló que construir en clave sostenible es trabajar de manera transversal en los edificios a través de un nuevo lenguaje arquitectónico, entendiendo las ciudades como un banco de materiales reutilizables, fomentando el uso de energías renovables y reduciendo los residuos. En cuanto al Plan Nacional de Renovación de Edificios (PNRE), que, a partir de 2026, sustituirá a la Estrategia a largo plazo de Rehabilitación Energética de Edificios, la directora de la división de Innovación y Sostenibilidad del MIVAU, Ainhoa Díez de Pablo, remarcó que las principales novedades afectan a los edificios terciarios (no residenciales), que suponen un parque de más de 373.000 edificios, con un volumen de 594 millones de m², que deberán aplicar unas Normas Mínimas de Eficiencia Energética (MEPS). En el congreso también se abordó la hoja de ruta para la modificación del Código Técnico de la Edificación en la que se ha incluido un indicador del potencial de calentamiento global.

Todo este marco normativo impulsa la sostenibilidad desde una perspectiva inclusiva y comprometida con los principios de la Agenda Urbana Española.

Industrialización y digitalización

La industrialización de edificios, tal y como se empieza a conocer hoy en día, es un proceso constructivo que se ha ido enriqueciendo con las pequeñas novedades que han ido incorporando los arquitectos a lo largo de los años, según comentó el catedrático de la Universidad de Zaragoza, Javier Pérez Herreras, que hizo una introducción de la historia de la industrialización del último siglo.

Por su parte, la profesora de la Universidad de Canarias La Orotava, Nuria Vallespín Toro, habló sobre la necesidad de introducir la IA en la docencia de la arquitectura, explicando que la inteligencia artificial ayuda a fomentar el deseo de ampliar el conocimiento, ya que permite a los estudiantes explorar formas complejas que van más allá de su conocimiento de arquitectura, pudiendo así entender mejor ciertos problemas, sin mermar el criterio arquitectónico basado en la calidad.

Durante el evento ha quedado claro que la IA ha entrado con fuerza para potenciar el área de la creatividad y mejorar los flujos de trabajo en los estudios de arquitectura. Así, el arquitecto y CEO de la European School of Architecture, Vicente Molina Domínguez, explicó cómo la IA está modificando la forma de trabajar en el desarrollo arquitectónico en todas las etapas del proceso, pero remarcando la necesidad, ahora más que nunca, de la figura del arquitecto para dar sentido a todas las nuevas posibilidades que se abren.

Nuevas formas del habitar

Sobre las principales conclusiones sobre los retos y las posibles soluciones sobre el acceso a una vivienda digna y adecuada, el director general de Vivienda y Suelo del MIVAU, Javier Martín Ramiro, manifestó que el tema de la vivienda para los jóvenes es un asunto clave, de ahí la necesidad para que todos los agentes garanticen el derecho de acceso a una vivienda digna. Asimismo, el portavoz del MIVAU, recalcó que la rehabilitación es esencial para conseguir los objetivos que España y Europa han marcado para poder ampliar el número de viviendas asequibles a disposición de la ciudadanía. Así mismo, puso el acento en la necesidad de impulsar un parque público de viviendas, siendo esencial extender el periodo de protección de las viviendas a lo largo de la vida útil.

Desde la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) se habló de la necesidad de conseguir ciudades más humanas y accesibles, pero para ello es clave centrarse en el espacio urbano cercano, asumiendo tres retos: valorar la proximidad, reducir los niveles de contaminación, y fomentar los transportes públicos, teniendo en cuenta la calidad de los entornos construidos.

Puedes descargar fotografías del I Congreso Nacional “Construir en clave sostenible” aquí:

 [Selección NP balance](#)

Un año recorriendo el país “en clave Sostenible”

El Congreso Nacional ha cerrado el ciclo “Construir en Clave Sostenible”, una ambiciosa iniciativa que ha incluido más de 26 jornadas temáticas y actividades paralelas, a las que han asistido un total de 4.357 profesionales del sector y han participado 146 ponentes, que se han celebrado a lo largo de un año por todo el territorio nacional con el apoyo de los Colegios de Arquitectos.

Acerca del Observatorio 2030 del CSCAE

Con una trayectoria que arranca en octubre de 2018, el [Observatorio 2030](#) del [CSCAE](#) es la principal mesa con carácter de permanencia que existe dentro del sector de la construcción y la edificación para la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Agenda 2030 de la ONU en nuestro país con la mirada en los retos marcados para 2050. Agrupa a Administraciones Públicas, instituciones, asociaciones empresariales, consejos profesionales, fundaciones y tercer sector, universidades, industria y empresas. La misión del Observatorio 2030 del CSCAE es trabajar, coordinar y consensuar el compromiso de todos los agentes implicados para mejorar el diseño, la planificación y la gestión de nuestras ciudades, pueblos y territorios. Desde enero de 2024, su actividad está marcada por las prioridades establecidas por la Comisión de Visión y Estrategia. El Observatorio 2030 del CSCAE está patrocinado por Asemas, Cosentino, Ferrovial, Iberdrola, Isover y Placo del Grupo Saint-Gobain, Roca y Crea Madrid Nuevo Norte.

Sobre Saint-Gobain

Líder mundial en construcción ligera y sostenible, Saint-Gobain diseña, fabrica y distribuye materiales y servicios para los mercados de la construcción y la industria. Sus soluciones, integradas para la renovación de edificios públicos y privados, la construcción ligera y la descarbonización de la construcción y la industria, se desarrollan a través de un proceso continuo de innovación, proporcionan sostenibilidad y grandes prestaciones. El Grupo, que celebra su 360 aniversario en 2025, está más comprometido que nunca con su propósito de “MAKING THE WORLD A BETTER HOME”.

- 46.6 mil millones de euros en ventas en 2024
- Más de 161,000 empleados,
- Presentes en 80 países
- Comprometidos con el objetivo de cero emisiones de carbono netas para 2050.

Para más información:

CSCAE

Nuria López Priego – directoracomunicacion@cscae.com – 679 04 40 06

INTERPROFIT

Carlos Sánchez Palazón – carlos.sanchez@interprofit.es – 649 42 67 32

Saint-Gobain

Dirección de comunicación:

- Ainhoa Macia: ainhoa.macia@saint-gobain.com
- Macarena Izquierdo Fernandez-Ladreda: macarena.izquierdo@saint-gobain.com
- Valeria Ureta: valeria.ubenito@saint-gobain.com

Gabinete de prensa – Atrevia:

- Claudia Agapito: c.agapito@atrevia.com
- Gema Solares: gsolares@atrevia.com
- Alicia Ruiz: aralcalde@atrevia.com